Domanda:

Il costo totale sul quale applicare il rialzo del primo lotto è € 34.842,87? Il costo totale sul quale applicare il rialzo del secondo lotto è € 10.087,20? Oltre a questi costi, ci sono ulteriori spese da considerare?

Risposta:

Come indicato nell'avviso d'asta, sono ammesse offerte segrete soltanto in aumento percentuale sul canone annuo a base d'asta pari a € 34.842,87 per il lotto 1 e ad € 10.087,20 per il lotto 2 (importi fuori campo IVA ai sensi dell'art. 4, comma 5, del DPR n. 633/72).

Per quanto riguarda le ulteriori spese, vanno considerate quelle derivanti dagli oneri a carico del concessionario previsti dall'avviso d'asta e dalla documentazione dallo stesso richiamata (a titolo esemplificativo e non esaustivo installazione/trasferimento e rimozione degli impianti, manutenzione ordinaria degli stessi) e le spese contrattuali che saranno quantificabili al momento della stipula della convenzione accessiva alla concessione.